



## ZAPYTANIE OFERTOWE

(postępowanie o wartości szacunkowej przekraczającej 50.000 zł i niższej niż kwota 130.000 zł, wskazana w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)  
**na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.**

**„Remont balkonów w budynku Izba Pamięci Dom Carla i Gerharta Hauptmannów”**

Zatwierdził:

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Muzeum Karkonoskiego  
w Jeleniej Górze

Aneta Sikora-Firszt

Jelenia Góra, dnia 28 kwietnia 2023 r.

## **1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO DANE KONTAKTOWE.**

**Nazwa oraz adres Zamawiającego:**

Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze, ul. Matejki 28, 58-500 Jelenia Góra

**Numer telefonu:**

075 75 234 65

**Adres poczty elektronicznej:**

[przetargi@muzeumkarkonoskie.pl](mailto:przetargi@muzeumkarkonoskie.pl)

**Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą udostępniane zmiany i wyjaśnienia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:** <http://bip.muzeumkarkonoskie.pl>

Wskazanie osób do kontaktowania się z Wykonawcami:

**Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Dominik Jakubów, tel. 75 75 234 65, mail: [przetargi@muzeumkarkonoskie.pl](mailto:przetargi@muzeumkarkonoskie.pl),**

**Dni i godziny pracy Zamawiającego:**

- od poniedziałku do piątku: od 8:00 do 16:00,

## **2. DEFINICJE/PODSTAWY PRAWNE.**

- 2.1 Za Wykonawcę uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych, ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- 2.2 Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.)
- 2.3 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.)
- 2.4 Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.)
- 2.5 Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 1360).
- 2.6 Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781).
- 2.7 Ustawa z dnia 17 lutego 2005 o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 57).

## **3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

Przedmiotem zamówienia jest remont balkonów w Budyńku Muzeum Dom Carla i Gerharta Hauptmannów w Szklarskiej Porębie.

- 3.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego  
Budynek —Muzeum Izba Pamięci Carla Hansa Hauptmana Szklarska Poręba ul. 11 Listopada 23.  
Kategoria obiektu budowlanego —IX.  
Zamierzony sposób użytkowania - budynek muzeum - bez zmian— budynek istniejący.
- 3.2 Forma architektoniczna obiektu budowlanego  
Budynek Muzeum przy ulicy 11 Listopada 23 w Szklarskiej Porębie usytuowany jest w pobliżu centrum miasta. Obiekt wolnostojący, o regularnym rzucie, rozczłonkowanej bryle, usytuowany na terenie o urozmaiconej konfiguracji. Budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z użytkowym poddaszem. Konstrukcja budynku tradycyjna. Lawy fundamentowe z kamienia i cegły pełnej. Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne z cegły pełnej i kamienia, ściany poddasza typu „mur pruski” z obłożeniem od strony zewnętrznej profilowanymi deskami i listwami. Ściany działowe z cegły dziurawki, pustaków z betonu komórkowego i płyt gipsowo-kartonowych na stelażu metalowym. Stropy konstrukcji drewnianej ze ślepym pułapem. Nad tarasem od strony tylnej strop masywny na belkach stalowych. Klatka schodowa konstrukcji drewnianej. Więźba dachowa konstrukcji drewnianej, dach dwuspadowy pokryty rolowaną dachówką Icopal RDI 3D. Od strony frontowej na I piętrze balkon konstrukcji drewnianej. Na elewacjach szczytowych na II piętrze balkony konstrukcji drewnianej. Budynek otynkowany z zewnątrz i wewnątrz - tynki wapienne i cementowo-wapienne. Stolarka okienna drewniana — okna krosnowe i skrzynkowe. Drzwi wejściowe główne do budynku drewniane, nietypowe, pale, jednoskrzydłowe. Drzwi wejścia tylnego drewniane obite blachą, jednoskrzydłowe, nietypowe, pełne. Budynek wyposażony w instalację wodno- kanalizacyjną, elektryczną, telefoniczną, alarmową, monitoringu, odgromową, gazową. Ogrzewanie pomieszczeń c.o. gazowe z kotłowni lokalnej. Budynek wybudowany około roku 1875.  
Budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem 936/J z dnia 17.11.1988 r.
- 3.3 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego (dane z książki obiektu budowlanego)  
Kubatura: 2127 m<sup>3</sup>  
Powierzchnia użytkowa budynku: 465.77 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia zabudowy; 303.92 m<sup>2</sup>  
Wysokość „długość, szerokość: 16.77 x 12.51 x 9.41 m

Liczba kondygnacji: 2 + piwnica

Opinia geotechniczna: nie dotyczy — budynek istniejący

Liczba lokali mieszkalnych: 0

Liczba lokali użytkowych: 1

Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych — nie dotyczy.

Opis zapewniania niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne — nie dotyczy.

Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko — nie dotyczy.

Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło — nie dotyczy.

Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej — nie dotyczy.

Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem — nie dotyczy.

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej — nie dotyczy.

### 3.4 Zakres robót

W zakresie robót związanych z remontem balkonu na II piętrze od strony bocznej wschodniej i zachodniej budynku planuje się wykonanie następujących prac remontowych:

- ustawienie rusztowania fasadowego przyściennego z montażem siatek zabezpieczających, rusztowanie wyposażyć w instalację odgromową i uziemiającą,
- zabezpieczenie istniejącej ściany zewnętrznej i okien przed uszkodzeniem i zabrudzeniem,
- ostrożne rozebranie istniejącej drewnianej balustrady i podłogi balkonu,
- ostrożne rozebranie istniejących uszkodzonych drewnianych belek wraz z obudową z desek,
- ostrożne wykucie z muru istniejących metalowych belek dwuteowych,
- wykucie w ścianie zewnętrznej otworów - gniazd na „poduszki” betonowe i belki nośne balkonów - dwuteowniki stalowe,
- wykonanie „poduszek” betonowych (pod oparcie dwuteowników) o wymiarach 35x40x15cm z betonu B-20 w ścianie zewnętrznej. Czas dojrzewania "poduszek" — 20 dni,
- osadzenie 4 sztuk dwuteowników 1160 nim na „poduszkach” betonowych, wypoziomowanie i zabezpieczenie antykorozyjnie poprzez pomalowanie farbą miniową. Wykonanie szalunku i zabetonowanie gniazd z belkami nośnymi betonem B-20 z dodatkowym zazbrojeniem prętami średnicy 6mm. Dojrzewanie — wiązanie betonu — 20 dni,
- szalowanie, zbrojenie i wylanie płyty żelbetowej grubości 8cm. Zbrojenie płyty prętami średnicy 8mm co 15cm. Beton B -20,
- wykonanie izolacji poziomej na wylanej płycie żelbetowej z grubej folii PCV lub papy termozgrzewalnej,
- ułożenie płyt styropianowych twardych grubości 5cm,
- wykonanie wylewki cementowej grubości 5 cm ze spadkiem od strony muru w kierunku krawędzi balkonu
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk,
- montaż balustrady drewnianej wysokości 95.5cm z zamocowaniem w ścianie zewnętrznej budynku i płycie balkonu, balustradę pomalować w kolorystyce istniejącej obudowy z desek zamocowanych na elewacji budynku
- wykonanie posadzki balkonu z płytek posadzkowych mrozoodpornych z zafugowaniem posadzki ewentualnie posadzka z desek z konglomeratu.
- montaż obudowy balkonu ( boki, spód płyty, front)z desek pomalowanych w kolorze istniejącej obudowy elementów drewnianych na elewacji
- uzupełnienie tynków i malowania zewnętrznego farbą emulsyjną,
- rozebranie rusztowania i uprzątnięcie terenu przy budynku,
- powierzchnia balkonów —  $4.98 \times 2 = 9.96 \text{ m}^2$
- kubatura balkonów —  $5.98 \times 2 = 11.96 \text{ m}^3$

3.5 Wpływ na środowisko — nie ma negatywnego wpływu na środowisko

3.6 Określenie obszaru oddziaływania

Działka nr 55 ; obręb 0004 Szklarska Poręba

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie formułuje szczegółowych wymagań wobec tego rodzaju robót budowlanych.

## 4. INFORMACJA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY ZDROWIA

Przy wykonywaniu prac budowlanych związanych z remontem balkonów na działce nr 55 przy ulicy 11 Listopada 23 w Szklarskiej Porębie będą występowały roboty budowlane stwarzające ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w rozumieniu „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz. U. Nr 151, poz. 1256)” oraz „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)”. Przed przystąpieniem do robót budowlanych projektant lub kierownik budowy w porozumieniu z projektantem zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i

ochrony zdrowia — plan BIOZ, zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem. wszelkiego rodzaju prace budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami bhp i p. poź. w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169 poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

Teren budowy należy oznakować za pomocą tablic informacyjnych:

- Budowa — wstęp wzbroniony
- Uwaga — prace na wysokości
- Uwaga — praca na rusztowaniach

Przed przystąpieniem do robót budowlanych pracownicy powinni zostać przeszkoleni z zakresu BHP odnośnie prac, które będą wykonywać. Fakt przeprowadzenia przeszkolenia z każdym z pracowników zostanie potwierdzony wpisem do „Książki ewidencji i szkoleń BHP” z podpisem i datą szkolenia każdego pracownika oraz osoby udzielającej instruktażu.

#### 4.1. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Brak jest elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

#### 4.2. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBOT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

- montaż i demontaż rusztowań
- praca na wysokości
- upadek materiałów z wysokości

#### 4.3. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBOT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH:

Przed przystąpieniem do każdego etapu robót budowlanych kierownik budowy lub robót powinien przeszkolić pracowników wykonujących poszczególne prace budowlane w zakresie przepisów BHP na stanowisku pracy dotyczących wykonywanych przez pracowników robót budowlanych.

#### 4.4. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBOT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH ŚĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Pracownicy pracujący na budowie powinni być wyposażeni w odzież roboczą, buty robocze, kaski, rękawice ochronne, maski pyłochronne, okulary ochronne, sprzęt zabezpieczający przy pracach na wysokościach poza rusztowaniem — szelki i liny. Rusztowania powinny posiadać atest i powinien być sporządzony protokół odbioru rusztowania dopuszczający sprzęt do pracy. Rusztowanie powinno nad otworami drzwiowymi posiadać daszki ochronne. Rusztowanie powinno być osiatkowane i uziemione. Podczas montażu i demontażu rusztowań należy postępować według instrukcji DTR określonych dla każdego typu rusztowań. Na rusztowaniu powinna być zawieszona tabliczka znamionowa z informacją o dopuszczalnym obciążeniu 1m2 rusztowania. Zaplecze budowy wyposażyc apteczkę ze środkami pierwszej pomocy jak również w sprzęt gaśniczy na wypadek powstania ewentualnego pożaru.

#### 4.5. Zalecenia wykonawcze:

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z :

- specyfikacjami i wytycznymi technicznymi producentów i dostawców materiałów
- aprobatami technicznymi wydanymi przez stosowne instytucje
- obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy

Niniejsze opracowanie należy rozpatrywać łącznie z instrukcjami i wytycznymi technicznymi producentów i dostawców materiałów i wyrobów budowlanych.

*Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 4 do zapytania ofertowego – Projekcie budowlanym.*

### 5. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

### 6. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia wynosi **do 3 miesięcy** od daty zawarcia umowy.

### 7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki udziału w postępowaniu;

#### 7.1. **Warunki udziału w postępowaniu.**

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione **warunki udziału w postępowaniu** dotyczące:

##### 7.1.1. zdolności technicznej lub zawodowej:

1) Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:

**Kierownikiem budowy** – osobą posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.**

Uwaga:

1. Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 220).
2. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcie zawodowe Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

**7.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia:**

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie - należycie wykonał przynajmniej 1 zadanie polegające na wykonaniu robót remontowych obejmujących konstrukcje stalowe i drewniane.

7.2. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej oraz posiadania wiedzy i doświadczenia – uzna za spełniony w przypadku łącznego wykazania spełnienia warunku przez Wykonawców.

**8. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia wraz z ofertą cenową sporządzoną na załączonym formularzu aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów i oświadczeń dla potwierdzenia :

1) zdolności technicznej lub zawodowej:

*wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z treścią załącznika nr 2 do zapytania ofertowego.*

2) posiadania wiedzy i doświadczenia:

*wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie – potwierdzających należyte wykonanie przynajmniej 1 zadania o walorach określonych w pkt. 7.1.2.*

8.1. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty, o których mowa w pkt 8 budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

**9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

9.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o zamówienie.

9.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

9.3 Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

9.4 Oświadczenia i dokumenty z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.**

10.1 Wymagania podstawowe.

a) **Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.**

b) Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego. Zamawiający zaleca wykorzystywanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść będzie zgodna z treścią formularzy opracowanych przez Zamawiającego.

c) Oferta (oraz załączniki do niej) musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw)

- wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- d) Upoważnienie osób podpisujących ofertę (oraz załączników do niej) musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.
  - e) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w sposób czytelny. Dokumenty sporządzone w języku obcym, muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
  - f) Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.

#### 10.2 Zawartość oferty:

##### **Kompletna oferta musi zawierać:**

1. **Formularz Oferty**, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, **dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu** o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
3. **Stosowne Pełnomocnictwo(a)** – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny.
4. **Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia stanowiący Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
5. **Wykaz robót Załącznik nr 3** do zapytania ofertowego.
6. **Zaparafowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 5** do zapytania ofertowego.

#### **11. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

##### **11.1. Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Oferty należy składać: w formie pisemnej w zamkniętej kopercie w siedzibie Muzeum Karkonoskiego, 58-500 Jelenia Góra ul. Matejki 28 – sekretariat, w terminie do dnia 12.05.2023 r. godz. 14:00. Otwarcie ofert nastąpi dnia 12.05.2023 r. godz. 14:15.
- 2) Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

#### **12. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ.**

- 12.1. Wykonawca będzie związany z ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni.
- 12.2 W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 12.3 Przedłużenie terminu związania ofertą, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania z ofertą.

#### **13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

- 13.1 Podana w ofercie cena ryczałtowa (łącznie z podatkiem od towarów i usług VAT) musi być wyrażona w PLN i podana z dokładnością do dwóch (2) miejsc po przecinku.
- 13.2 Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie doświadczony Wykonawca powinien przewidzieć do poniesienia z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego prawidłowego wykonania wynikające z opisu przedmiotu zamówienia oraz załączników.
- 13.3 Cena ryczałtowa brutto oferty = wartość ryczałtowa netto oferty + podatek VAT, gdzie podatek VAT należy obliczyć z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
- 13.4 Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegała zmianom w okresie realizacji umowy za wyjątkiem przypadków określonych w Projekcie umowy.
- 13.5 Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

#### **14. KRYTERIA OCENY OFERT.**

- 14.1 Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

- 1) **Cena - 80%**
- 2) **Okres gwarancji na przedmiot zamówienia – 20%**

##### **Ad 1). Cena – 80 %**

- a) Kryterium to będzie oceniane na podstawie ceny brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, określonej na podstawie danych podanych przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.
- b) W kryterium „Cena” - Oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

P <sub>i</sub> (C)	ilość punktów jakie otrzyma oferta „i” (badana) za kryterium „Cena”;
C <sub>min</sub>	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert;
C <sub>i</sub>	cena oferty “i”;
Max (C)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium „Cena” - 80.

#### **Ad 2). Okres gwarancji na przedmiot zamówienia – 20 %**

- Zamawiający może przyznać w ramach tego kryterium maksymalnie 20 pkt, zaś waga tego kryterium wynosi 20% ogólnej oceny.
- Zamawiający oceni ww. kryterium na podstawie danych przedstawionych w Formularzu oferty.
- Minimalny**, wymagany przez Zamawiającego **okres gwarancji** na przedmiot zamówienia wynosi **36 miesięcy** od dnia zakończenia zadania, tj.: podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.
- Najdłuższy punktowany** przez Zamawiającego **okres gwarancji** udzielonej przez Wykonawcę na przedmiot zamówienia to **60 miesięcy**.
- Zamawiający w niniejszym kryterium przyzna ofercie Wykonawcy odpowiednią ilość punktów wynikającą z poniższego zestawienia:

Okres gwarancji na przedmiot zamówienia	Ilość punktów do przyznania
36 m-cy	0
48 m-cy	10
60 m-cy	20

- 14.2 Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę tego Wykonawcy (Wykonawców), którego(rych) oferta uzyska najwyższą ilość punktów wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$P_i = P_{i(C)} + P_{i(G)}$$

gdzie:

P <sub>i</sub>	łącznie ilość punktów jakie otrzyma oferta badana (i);
P <sub>i(C)</sub>	ilość punktów jakie otrzymała oferta (i) za kryterium „Cena”
P <sub>i(G)</sub>	ilość punktów jakie otrzymała oferta (i) za kryterium „Okres gwarancji na przedmiot zamówienia”

- Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty które uzyskały taką samą liczbę punktów (P<sub>i</sub>), Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- Oferty dodatkowe mogą dotyczyć jedynie kryterium cenowego (ceny ofertowej).
- Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

#### **15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMOWIENIA.**

- Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, jeżeli w postępowaniu o udzieleniu zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
- Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznie opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę formalności, o których mowa w rozdziale 15 będzie to uznane przez Zamawiającego za tożsamy z uchylaniem się od zawarcia umowy.

#### **16. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY.**

- Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego określone zostały w Projekcie umowy, który stanowi Tom II SWZ.
- Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- W sprawach nieuregulowanych w treści zapytania ofertowego zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **17. INFORMACJA O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KOMUNIKOWAŁ Z WYKONAWCAMI**

- Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej na adres e-mail: [przetargi@muzeumkarkonoskie.pl](mailto:przetargi@muzeumkarkonoskie.pl)

#### **18. PODWYKONAWSTWO.**

- Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
- Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych Podwykonawców.

18.4 Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

#### **19. KLAUZULA RODO:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający:  
Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Jana Matejki 28, 58-500 Jelenia Góra
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Pan Tomasz Dumycz, z którym można kontaktować się w sprawach dotyczących korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych poprzez e-mail: [tdumycz@muzeumkarkonoskie.pl](mailto:tdumycz@muzeumkarkonoskie.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1129, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### **20. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

L.p.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty
2	Załącznik nr 2	Wzór wykazu osób
3	Załącznik nr 3	Wzór wykazu robót budowlanych
4	Załącznik nr 4	Projekt budowlany
5	Załącznik nr 5	Wzór umowy



## FORMULARZ OFERTY

Zadanie: „Remont balkonów w budynku Izba Pamięci Dom Carla i Gerharta Hauptmannów”

1. ZAMAWIAJĄCY: Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze, ul. Matejki 28, 58-500 Jelenia Góra, Polska

2. WYKONAWCA: Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.p.	Dane Wykonawcy	Adres Wykonawcy
NIP		
	Województwo:	

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

4. Ja niżej podpisany oświadczam, że:

- zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego dla niniejszego zamówienia;
- gwarantuję wykonanie zamówienia zgodnie projektem budowlanym oraz z treścią zapytania ofertowego;
- zobowiązuję się do realizacji niniejszego zamówienia (objętego niniejszą ofertą) przy uwzględnieniu następujących warunków:
  - cena ryczałtowa brutto mojej oferty za realizację zamówienia pn. „Remont balkonów w budynku Izba Pamięci Dom Carla i Gerharta Hauptmannów” wynosi:

<b>Cena brutto:</b> <i>[podana z dokładnością do dwóch (2) miejsc po przecinku]</i>	..... PLN
słownie: .....	
łącznie z należnym podatkiem VAT %	

b) udzielam gwarancji na przedmiot zamówienia na okres\*:

36 miesięcy

48 miesięcy

60 miesięcy

\* Należy wybrać jedną z opcji przez wstawienie znaku „X” w polu odnoszącym się do wybranej pozycji.

- oświadczam, że wysokość minimalnego wynagrodzenia/wysokość minimalnej stawki godzinowej, których wartość została przyjęta do ustalenia ceny oferty nie jest niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę/minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 2207);
- oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu;
- akceptuję termin wykonania niniejszego zamówienia którego oferta dotyczy;
- niniejsza oferta jest ważna 30 dni od dnia otwarcia ofert;
- akceptuję bez zastrzeżeń Projekt umowy- załącznik nr 5;

9. Zakres zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom wraz z podaniem firm Podwykonawców (o ile są znane w dniu składania oferty):

--

10. Firma Wykonawcy, zaliczana jest do poniższego rodzaju:

- mikroprzedsiębiorstwo\*
- małe przedsiębiorstwo\*
- średnie przedsiębiorstwo\*
- jednoosobowa działalność gospodarcza
- osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
- inny rodzaj

\*Tabela nr 1

Kategorie przedsiębiorstw wg załącznika I do Rozporządzenie Komisji (We) Nr 364/2004 z dnia 25 Lutego 2004 r.

KATEGORIA PRZEDSIĘBIORSTWA	LICZBA OSÓB ZATRUDNIONYCH		ROCZNY OBRÓT		CALKOWITY BILANS ROCZNY
MIKRO	<10	i	≤ 2 mln euro	lub	≤ 2 mln euro
MAŁE	< 50		≤ 10 mln euro		≤ 10 mln euro
ŚREDNIE	< 250		≤ 50 mln euro		≤ 43 mln euro

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

**Zadanie:** „Remont balkonów w budynku Izba Pamięci Dom Carla i Gerharta Hauptmannów”

**1. ZAMAWIAJĄCY:** Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze, ul. Matejki 28, 58-500 Jelenia Góra, Polska

**2. WYKONAWCA:**

L.p.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

**OŚWIADCZAM, ŻE:**

przy wykonaniu zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby:

L.p.	Funkcja/Zakres wykonywanych czynności w ramach niniejszego zamówienia	Kwalifikacje zawodowe (uprawnienia) (podstawa prawna udzielenia)	Podstawa dysponowania tymi osobami (umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie, ...)
1.	<p><b>Kierownik budowy</b> osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń</p> <p>Imię i nazwisko .....</p>		

3. Wykonawca może wnioskować o dokonanie zmiany osoby posiadającej stosowne uprawnienia w następujących przypadkach:
- śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego uniemożliwiającego pełnienie funkcji,
  - nie wywiązywania się tej osoby z obowiązków wynikających z umowy.
4. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany wskazanej osoby jeżeli uzna, że nie spełnia ona w sposób należyty obowiązków wynikających z umowy.
5. Wykonawca w przypadkach wymienionych w pkt 3 i/lub 4 zobowiązany jest zapewnić zastępstwo przez osobę legitymującą się co najmniej identycznymi kwalifikacjami.

## WYKAZ ROBÓT

**Zadanie:** „Remont balkonów w budynku Izba Pamięci Dom Carla i Gerharta Hauptmannów”

**1. ZAMAWIAJĄCY:** Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze, ul. Matejki 28, 58-500 Jelenia Góra, Polska

**2. WYKONAWCA:**

OŚWIADCZAM, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonałem następujące roboty budowlane polegające na wykonaniu robót remontowych obejmujących konstrukcje stalowe i drewniane.

L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Rodzaj i zakres robót budowlanych	Termin realizacji (od... do.....)	Zamawiający (Nazwa Podmiotu)